SL. No 454212   L 4394

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000   Rs.5000

पाँच हजार रुपये   FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

पश्चिमबङ्गा पश्चिम बंगाल WEST BENGAL   B 746074

Certified that the document is admitted to Registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar PURULIA

06/09/17

দানপত্র দলিল

দানপত্র দাতা ঃ ১) শ্রীমতী রমলা রায় বর্মন, PAN - ADAPR6609K, স্বামী ৺সোমনাথ রায় বর্মন, পেশা ঃ গৃহস্থালী, সাকিম ঃ সিন্দারপট্টি, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা ঃ পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ২) শ্রী দিলীপ কুমার রায় বর্মন, PAN - ACTPR8580P, পিতা ৺সোমনাথ রায় বর্মন, পেশা ঃ অবসর জীবন যাপন, সাকিম ঃ সিন্দারপট্টি, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা ঃ পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ৩) শ্রী সুব্রত রায় বর্মন, PAN - ADAPR0880Q, পিতা ৺সোমনাথ রায় বর্মন, পেশা ঃ ব্যবসা, সাকিম ঃ দেশবন্ধু রোড, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা ঃ পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, ৪) শ্রীমতী মঞ্জরী বিশ্বাস, PAN - DBJPB5667R, স্বামী শ্রী জয়ন্ত বিশ্বাস, পেশা গৃহস্থালী, সাকিম ঃ 103, Godrej House, 447 Rabinagar Gird, Gwalior R.S., P.O. & P.S. PADAV – Gwalior, Madhya Pradesh, PIN - 474002, সকলেই জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক।

দানপত্র গ্রহীতা ঃ শ্রী দেবব্রত রায় বর্মন, PAN-ADAPR6607H, পিতা ৺সোমনাথ রায় বর্মন, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ঃ ব্যবসা, সাকিম ঃ দেশবন্ধু রোড, পুরুলিয়া, পোষ্ট, থানা ও জেলা ঃ পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭২৩১০১।

দানপত্র দলিল

কস্য দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে এই যে, জেলা থানা ও সাব্-রেজিষ্ট্রী অফিস পুরুলিয়া পরগনা ছড়রা অন্তর্গত সাবেক ২৬০ নং হাল ৬৬ নম্বর জে.এল. ভুক্ত মৌজা রাঘবপুর মধ্যে পুরুলিয়া পৌরসভার এলাকাধীন দেশবন্ধু রোড সংলগ্ন সারা ২৪ কাঠা ১৪ ছটাক ১৯ বর্গফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত দালানবাড়ী হক্হকুক যাহার একাংশ অত্র দলিলের নিম্ন তপশীল প্রকাশিত সম্পত্তি হইতেছে; তাবৎ সম্পত্তি আমাদের যথা অত্র দানপত্র দলিলের ১ নম্বর দাত্রীর স্বামী ও ২ নং নাগাদ ৪ নং দাতাগণ ও দানপত্র গ্রহীতার পিতা ৺সোমনাথ রায় বর্মন মহাশয়ের গত ইংরাজী ১৬/১২/১৯৯৮ তারিখের সম্পাদিত ও ৩১/১২/১৯৯৮ তারিখের পুরুলিয়া D.S.R. অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৫৭৪৩ নম্বর রেজিষ্ট্রীকৃত কোবালা দলিল মূলে প্রশান্ত কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়ের নিকট কোবালা খরিদা সম্পত্তি হইতেছে। তিনি তাবৎ সম্পত্তি আদিতে স্বত্ববান ও খাস দখলকার থাকিয়া বাস্তু জমির সদর রাস্তা সংলগ্ন জমির উপর দোকানঘর, বসতবাড়ী নির্ম্মাণ মতে একক নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও খাস দখলকার থাকিয়া স্বীয় জীবদ্দশাকালীন স্বীয় ধর্ম্মপত্নীর সহমতে তিনি তাঁহার বসতবাটী, দোকানঘর আদি তাঁহার সন্তানদের বরাবর পৃথক পৃথক চিহ্নিত সুরৎ দিয়া যান ও উহা স্বীকার মতে আমরা সন্তানগণ নিজ নিজ প্রাপ্ত সম্পত্তিতে একে অন্যের বিনা সংশ্রবে স্বত্ববান ও দখলকার আছি। পিতার লোকান্তরের পর পিতৃত্যক্ত উক্ত সম্পত্তি আমরা বৈধ ওয়ারিশান বিধায় প্রাপ্ত হইয়াছি।

অত্র দলিলের নিম্ন তপশীল প্রকাশিত সম্পত্তি উল্লিখিত দলিল মূলে খরিদা সারা ২৪ কাঠা ১৪ ছটাক ১৯ বর্গফুট পরিমিত সম্পত্তির অংশ বিশেষ হইতেছে এবং উহা বর্তমান ৪২৫ নম্বর হোল্ডিং তথা হাল ৩৮৮২ নম্বর দাগের অন্তর্গত হইতেছে। ওয়ারিশান সুত্রে উক্ত তপশীলোক্ত সম্পত্তির আমরা দানপত্র দাতাগণ ও গ্রহীতা প্রত্যেকে ১/৫ অংশের স্বত্বাধিকারী তথা মালিক হইয়াছি। অত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমাদের যথা ১ নম্বর দানপত্র দাত্রীর পুত্র ও ২ নং নাগাদ ৪ নং দানপত্র দাতাগণের সহোদর ভ্রাতা হইতেছ। তপশীলোক্ত সম্পত্তির ওয়ারিশানবিধায় তুমি ১/৫ অংশের স্বত্বাধিকারী তথা মালিক হইতেছ। উক্ত সম্পত্তির বক্রি ৪/৫ অংশের স্বত্বাধিকারী আমরা আমাদের নিজাংশভুক্ত ৪/৫ অংশ হক্হকুক স্নেহ ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরূপ তোমাকে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে এবং তুমিও আমাদের কৃত উক্ত দান গ্রহণ করিতে সম্মত হইলে আমরা অদ্যরোজ সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় আমাদের নিজাংশভুক্ত নিম্ন তপশীল প্রকাশিত বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল দালানবাড়ীর দোকান

ঘর নিজাংশ ৪/৫ অংশ হক্হকুক অত্র শুভ দানপত্র দলিল মূলে তোমাকে দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমরা মায় ওয়ারিশানগণক্রমে চিরকালের জন্য চির নিঃস্বত্ববান ও দখলহীন হইয়া সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় অদ্যরোজ তোমার খাসদখলে দিলাম। তুমি অদ্যরোজ উক্ত দান আমাদের নিকট হইতে গ্রহণ করিলে এবং গ্রহণের স্বীকৃতি স্বরূপ অত্র দানপত্রের নিম্নে স্বাক্ষর করিলে এবং তুমি মায় ওয়ারিশানগণক্রমে অদ্যকার তারিখ হইতে এই দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে সম্পূর্ণ স্বত্ববান ও মালিক হইলে। এই দানকৃত নিম্ন তপশীলভুক্ত সম্পত্তিতে আমাদের এযাবৎ যে কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য ও অধিকার ছিল তাহা চিরকালের জন্য লুপ্ত হইয়া অদ্যকার তারিখ হইতে তোমাকে মায় ওয়ারিশানগণকে উত্তরাধিকারী ও স্থলাভিষিক্তগণকে অর্শিল। তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের এই দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের ন্যায় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া আমাদের ন্যায় ক্ষমতাধারণে সনতি রাজস্ব যাহা দেয় তাহা মালিকা জমিন বরাবর সন সন আদায় দিয়া সাবেক নাম তথা আমাদের নাম খারিজ করতঃ তোমার নিজ নামপত্তনে চেক দাখিলাদি গ্রহণে এবং অত্র দলিল মূলে পুরুলিয়া পৌরসভাতে তুমি নিজ নামে হোল্ডিং পত্তন করাইয়া দেয় ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া তোমার নিজ নামে পাকা রসিদাদি গ্রহণে দানকৃত সম্পত্তির উপর বসতবাটী, দোকানঘর যাহা আছে তাহাতে বা দানকৃত সমগ্র সম্পত্তি সহ তোমার নিজ অংশ লইয়া তুমি নিজ ইচ্ছামত নতুনভাবে গৃহাদি নির্মাণ করতঃ কূপ খনন মতে বাগান বাগিচা, পায়খানা প্রভৃতি তৈয়ার মতে গৃহাদীতে বসবাস করতঃ কিংবা দোকানঘরে ব্যবসা বাণিজ্য করতঃ বা ভাড়া বিলি বন্দোবস্তাদীর দ্বারা আদায় উশুল মতে তুমি যদৃচ্ছাচারে পুত্র পৌত্র মায় ওয়ারিশান, উত্তরাধিকারী ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে দান বিক্রয় বন্ধক প্রভৃতি সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তরকরণের ক্ষমতাযুক্তে চিরকাল পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকহ, তাহাতে ভবিষ্যতে কস্মিনকালেও আমরা মায় ওয়ারিশান উত্তরাধিকারী স্থলাভিষিক্তগণ কাহারও কোন দিন কোন প্রকার ওজর আপত্য বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না বা করিলেও তাহা গ্রাহ্য হইবে না। অত্র দানপত্র দলিল মূলে সর্ব্বস্থলে সর্ব্বাদালতে বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে। প্রকাশ থাকে, দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় অদ্যরোজ তোমাকে দান করিলাম। আরও প্রকাশ থাকে যে, তোমার দানপ্রাপ্ত বাস্তুতে জল সরবরাহ ব্যবস্থা যথা মিষ্টি জল ও বোরিং এর জল পাইবার ব্যবস্থা সুব্রত রায় বর্মন এর বাস্তুর সহিত যাহা বহাল আছে তাহা বরাবর বহাল থাকিবে। তোমার মায় ওয়ারিশানগণের কোনো ওজরাপত্য রহিল না বা থাকিবে না এবং করিলেও তাহা গ্রাহ্য হইবে না।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে সজ্ঞানে আপন খুশিতে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম্ম ও অর্থ সম্যক অবগত হইয়া সরকার নির্দ্ধারিত মূল্য ১,৬৩,৯৩,২৬৫/- টাকার উপর দেয় উপযুক্ত Stamp Fees দিয়া স্বেচ্ছায় নিঃশর্ত্ত সাপেক্ষে তোমার নাম বরাবর এই শুভ দানপত্র দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। **ইতি বাংলা সন ১৪২৪ তারিখ ১৯শে ভাদ্র, ইংরাজী সাল ২০১৭, তারিখ ৫ই সেপ্টেম্বর।**

তপশীল

জেলা ও A.D.S.R. অফিস পুরুলিয়া থানা পুরুলিয়া শহর পরগনা ছড়রা অন্তর্গত সাবেক ২৬০ হাল ৬৬ নম্বর জে. এল. ভুক্ত মৌজা রাঘবপুর মধ্যে পুরুলিয়া পৌরসভার এলাকাধীন ধানী জমিজমার সম্পর্ক বিহীন শুদ্ধ স্থিতিবান রায়তি জমাই স্বত্বের মিউনিসিপ্যাল ২১ নম্বর ওয়ার্ড দেশবন্ধু রোডস্থিত পুরাতন ৪২৫ নম্বর হোল্ডিং যাহা বর্তমানে ৫০ নং হোল্ডিংভুক্ত বাস্তু যাহার হাল R.S./ L.R. খাতা নম্বর **১১৯৮ (এক হাজার একশত আঠানব্বই)**, সাবেক দাগ নম্বর ২৫৬৭, ২৫৬৮ এর হাল R.S./L.R. প্লট নম্বর **৩৮৮২ (তিন হাজার আটশত বিরাশী)** বাস্তু মাপ ২৪ কাঠা ১৪ ছটাক ১৯ বর্গফুট মধ্যে অত্রসহ দাখিলা নক্সায় লাল রঙ-এ ঘেরা সারা ৭৮১৩ বর্গফুট পরিমিত বাস্তুভূমি মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল দালানবাড়ী যাহা অত্রসহ দাখিলা নক্সায় লাল রঙ-এ ঘেরা দিয়া বিশদভাবে দেখানো আছে এবং যাহার চৌহদ্দি ঃ উত্তরে ১০-০ প্রস্থ রাস্তা ও গীতা দত্ত এবং অমরেশ তেওয়ারীর হোল্ডিংভুক্ত সম্পত্তি, দক্ষিণে রাস্তা দেশবন্ধু রোড, পূর্বে তোমার ও সুব্রত রায় বর্মনের প্রাইভেট প্যাসেজ, সিঁড়ি, কূপ ইত্যাদি, যাহা নক্সায় বিশদভাবে উল্লেখ করা আছে ও সুব্রত রায় বর্মনের অংশপ্রাপ্ত বাস্তু, পশ্চিমে মানসী চ্যাটার্জ্জী ও অন্যান্যদের হোল্ডিংভুক্ত সম্পত্তি। এই চৌহদ্দি মোতাবেক নক্সায় লাল রঙ-এ ঘেরা সারা ৭৮১৩ বর্গফুট বাস্তুজমির আমাদের নিজাংশ ৪/৫ অংশ সম্পূর্ণ মাপ ৬২৫০ বর্গফুট (দোকানঘর জমির পরিমাণ ৯০২ বর্গফুট ও বসত জমির পরিমাণ ৫৩৪৮ বর্গফুট) এবং তদুপরিস্থিত গৃহাদির মধ্যে দেশবন্ধু রোড রাস্তা সংলগ্ন দ্বিতল দোকানঘর পরিমাণ ১১২৮ বর্গফুট এর আমাদের নিজাংশ ৪/৫ অংশ পরিমাণ ৯০২ বর্গফুট এবং তদুপরিস্থিত দ্বিতল পরিমান ৯০২ বর্গফুট এবং উক্ত জমির মধ্যাংশে উপরিস্থিত দ্বিতল বসতবাড়ীর পরিমাণ Ground Floor-এর ১১৯৪ বর্গফুটের আমাদের ৪/৫ অংশ পরিমান ৯৫৫ বর্গফুট এবং দ্বিতল অর্থাৎ 1st Floor এর ৯২৬ বর্গফুটের আমাদের ৪/৫ অংশ পরিমাণ ৭৪১ বর্গফুট আমাদের নিজাংশ সম্যক হক্‌হকুক তোমাকে দান করিলাম। প্রকাশ থাকে, উক্ত সম্পত্তির তোমার ১/৫ অংশ এবং আমাদের নিকট হইতে দানসূত্রে ৪/৫ অংশ প্রাপ্ত হইয়া উক্ত নক্সা বিমজ্জিম লাল রঙ-এ ঘেরা **৭৮১৩ (সাত হাজার আটশত তের) বর্গফুট** পরিমিত বাস্তুভূমি মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল দালানবাড়ীর Ground Floor এর ২৩২২ বর্গফুট এবং 1st Floor এর ২০৫৪ বর্গফুট দ্বিতল দালানবাড়ীর ও দোকান ঘরের মালিক এক্ষণে তুমি একক হইলে। বসতবাটী ৭০ বৎসরের এবং দোকানঘরটি পনের বৎসরের পুরাতন এবং মেঝে সিমেন্ট হইতেছে। অত্রসহ দাখিলা নক্সা অত্র দানপত্র দলিলের একাংশ গণ্য হইল। সনতি জমা যাহা দেয় মালিকা জমিন পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে কালেক্টার পুরুলিয়া।

অত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা আমি এই দান সাদরে গ্রহণ করিলাম।

দানপত্র গ্রহীতার স্বাক্ষর - সুব্রত রায় বর্মন

ইন্দ্রানী রায় বর্মন
Dilip Kr. Roy Barman.
Subrata Roy Barman.
Monjari Biswas.

বিঃদ্রঃ- অত্র দলিলের ৬ ও ৭ নম্বর পাতায় দানপত্র দাতাগণের ও গ্রহীতার স্বাক্ষর সহ ফটো সাঁটা আছে ও প্রত্যেকের উভয় হাতের আঙুলের টিপ লওয়া আছে। শ্রী সাধন কুমার দাস, পুরুলিয়া।

Monjari Biswas.

পুরুলিয়া সদর ও সদর জয়েন্ট সাব্-রেজিষ্ট্রী অফিসের ৫৩ নম্বর লাইসেন্স প্রাপ্ত দলিল লেখক শ্রী সাধন কুমার দাস, কর্ত্তৃক এই দলিল ৭ ফর্দ্দে দাতাগণের কহতমতে অত্র দলিল প্রস্তুত করা হইল।

দলিলটি দাতাগণকে পাঠ করিয়া শুনাইলাম। সাধন কুমার দাস

মুসাবিদা প্রস্তুত কারক —

সাধন কুমার দাস

দলিল লেখক ঃ—		(শ্রী সাধন কুমার দাস)
লাইসেন্স নম্বর	ঃ—	৫৩
সাকিম	ঃ-	পুরুলিয়া
তারিখ	ঃ-	০৫/০৯/২০১৭

সাক্ষীগণ

Goutam Chatterjee
S/o - Gowreswar Chatterjee
I.C. LANE - NAMOPARA
PO. NAMOPARA - PURULIA
Dist - PURULIA

Nandalal Sarkar
Vill + Post - Sihali

টাইপ কারক ঃ- জয়ন্ত সরকার

জয়ন্ত সরকার, পুরুলিয়া

(৬)

রঞ্জনা রায় বর্মন

Dilip Kr. Roy Barman.

Subrata Roy Barman.

Manjusri Biswas.

ক্রমানুযায়ী দাতাগণ ও গ্রহীতার স্বাক্ষরিত ছবিসহ
বাম ও ডান হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ।

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

রঞ্জনা রায় বর্মন

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

Dilip Kr. Roy Barman

(৭)

বুলবুল রায় বর্মন

Dilip Kr. Roy Barman

Subrata Roy Barman

Manjari Biswas.

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

Subrata Roy Barman

Manjari Biswas.

সুব্রত রায় বর্মন

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA, District Name :Purulia

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 14021000303001/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Smt Ramala Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donor			রমলা রায় বর্মন 5/9/17
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
2	Mr Dilip Kumar Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donor			Dilip Kr. Roy Barman 5/9/17
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
3	Mr Subrata Roy Barman Deshbandhu Road Purulia, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donor			Subrata Roy Barman. 5.9.17

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Smt Manjari Biswas 103 Godrej House 447 Rabinagar Gird Gwalior R S Gw, P.O:- Gwalior R S, P.S:- PADAV, District:-Gwalior, Madhya Pradesh, India, PIN - 474002	Donor			Manjari Biswas 5.9.17

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
5	Shri Debabrata Roy Barman Deshbandhu Road Purulia, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:- Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101	Donee			[illegible] 5/9/17

Sl No.	Name and Address of identifier	of	Signature with date
1	Shri Goutam Chatterjee Son of Late Gopeshwar Chatterjee Ishan Chatterjee Lane Namopara Purulia, P.O:- Namopara, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:- Purulia, West Bengal, India, PIN - 723103	Smt Ramala Roy Barman, Mr Dilip Kumar Roy Barman, Mr Subrata Roy Barman, Smt Manjari Biswas, Shri Debabrata Roy Barman	Goutam Chatterjee 5.9.17.

(Subhrangshu Shekhar Mandal)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
Purulia, West Bengal

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1402-04394/2017	Date of Registration	06/09/2017
Query No / Year	1402-1000303001/2017	Office where deed is registered	
Query Date	30/08/2017 4:40:50 PM	A.D.S.R. PURULIA, District: Purulia	
Applicant Name, Address & Other Details	Sadhan Kumar Das Baishnab Para,Thana : Purulia Town, District : Purulia, WEST BENGAL, PIN - 723103, Mobile No. : 9434161666, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 63,00,000/-		Rs. 1,63,93,265/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 81,976/- (Article:33(i))		Rs. 1,63,940/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Purulia, P.S:- Purulia Town, Municipality: PURULIA, Road: Deshbandhu Road, Mouza: Raghabpur, Ward No: 21, Holding No:50

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-3882	RS-1198	Commercial	Bastu	902 Sq Ft	5,00,000/-	31,31,950/-	Width of Approach Road: 40 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	RS-3882	RS-1198	Bastu	Bastu	5348 Sq Ft	24,00,000/-	92,84,739/-	Width of Approach Road: 40 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			14.3229Dec	29,00,000 /-	124,16,689 /-	
	Grand Total :				14.3229Dec	29,00,000 /-	124,16,689 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	1804 Sq Ft.	27,00,000/-	32,13,376/-	Structure Type: Structure, CS: 1
	Gr. Floor, Area of floor : 902 Sq Ft.,Commercial Use, Cemented Floor, Age of Structure: 15 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete Floor No: 1, Area of floor : 902 Sq Ft.,Commercial Use, Cemented Floor, Age of Structure: 15 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete				
S2	On Land L2	1696 Sq Ft.	7,00,000/-	7,63,200/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 955 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 70 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete Floor No: 1, Area of floor : 741 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 70 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete				
	Total :	3500 sq ft	34,00,000 /-	39,76,576 /-	

or Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Smt Ramala Roy Barman (Presentant)** Wife of Late Somnath Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ADAPR6609K, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence
2	**Mr Dilip Kumar Roy Barman** Son of Late Somnath Roy Barman Sinder Patty, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: ACTPR8580P, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence
3	**Mr Subrata Roy Barman** Son of Late Somnath Roy Barman Deshbandhu Road Purulia, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ADAPR0880Q, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence
4	**Smt Manjari Biswas** Wife of Shri Jayanta Biswas 103 Godrej House 447 Rabinagar Gird Gwalior R S Gw, P.O:- Gwalior R S, P.S:- PADAV, District:-Gwalior, Madhya Pradesh, India, PIN - 474002 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: DBJPB5667R, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Shri Debabrata Roy Barman** Son of Late Somnath Roy Barman Deshbandhu Road Purulia, P.O:- Purulia, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ADAPR6607H, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Identifier Details :

Name & address	
Shri Goutam Chatterjee Son of Late Gopeshwar Chatterjee Ishan Chatterjee Lane Namopara Purulia, P.O:- Namopara, P.S:- Purulia Town, Purulia, District:-Purulia, West Bengal, India, PIN - 723103, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Smt Ramala Roy Barman, Mr Dilip Kumar Roy Barman, Mr Subrata Roy Barman, Smt Manjari Biswas, Shri Debabrata Roy Barman	

...sfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Smt Ramala Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	0.516772 Dec	7,82,988/-
L1	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	0.516772 Dec	7,82,988/-
L1	Mr Subrata Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	0.516772 Dec	7,82,988/-
L1	Smt Manjari Biswas	Shri Debabrata Roy Barman	Y	0.516772 Dec	7,82,988/-
L2	Smt Ramala Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	3.06396 Dec	23,21,185/-
L2	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	3.06396 Dec	23,21,185/-
L2	Mr Subrata Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	3.06396 Dec	23,21,185/-
L2	Smt Manjari Biswas	Shri Debabrata Roy Barman	Y	3.06396 Dec	23,21,185/-

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Smt Ramala Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	451 Sq Ft	8,03,344/-
S1	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	451 Sq Ft	8,03,344/-
S1	Mr Subrata Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	451 Sq Ft	8,03,344/-
S1	Smt Manjari Biswas	Shri Debabrata Roy Barman	Y	451 Sq Ft	8,03,344/-
S2	Smt Ramala Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	424 Sq Ft	1,90,800/-
S2	Mr Dilip Kumar Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	424 Sq Ft	1,90,800/-
S2	Mr Subrata Roy Barman	Shri Debabrata Roy Barman	Y	424 Sq Ft	1,90,800/-
S2	Smt Manjari Biswas	Shri Debabrata Roy Barman	Y	424 Sq Ft	1,90,800/-

-09-2017

tificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

ertified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 1,63,93,265/-. Family Members amount Rs 1,63,93,265/-

SSmandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA

Purulia, West Bengal

On 05-09-2017

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19:15 hrs on 05-09-2017, at the Private residence by Smt Ramala Roy Barman , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 05/09/2017 by 1. Smt Ramala Roy Barman, Wife of Late Somnath Roy Barman, Sinder Patty, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mr Dilip Kumar Roy Barman, Son of Late Somnath Roy Barman, Sinder Patty, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 3. Mr Subrata Roy Barman, Son of Late Somnath Roy Barman, Deshbandhu Road Purulia, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession Business, 4. Smt Manjari Biswas, Wife of Shri Jayanta Biswas, 103 Godrej House 447 Rabinagar Gird Gwalior R S Gw, P.O: Gwalior R S, Thana: PADAV, , Gwalior, MADHYA PRADESH, India, PIN - 474002, by caste Hindu, by Profession House wife, 5. Shri Debabrata Roy Barman, Son of Late Somnath Roy Barman, Deshbandhu Road Purulia, P.O: Purulia, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723101, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Shri Goutam Chatterjee, , , Son of Late Gopeshwar Chatterjee, Ishan Chatterjee Lane Namopara Purulia, P.O: Namopara, Thana: Purulia Town, , City/Town: PURULIA, Purulia, WEST BENGAL, India, PIN - 723103, by caste Hindu, by profession Business

SSmandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA

Purulia, West Bengal

On 06-09-2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 1,63,940/- (A(1) = Rs 1,63,933/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 1,63,940/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 05/09/2017 2:35AM with Govt. Ref. No: 192017180070553901 on 05-09-2017, Amount Rs: 1,63,940/-, Bank: Union Bank of India (UBIN0530166), Ref. No. 66363102 on 05-09-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

ent of Stamp Duty

ified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 81,976/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, y online = Rs 76,976/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 9638, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 05/09/2017, Vendor name: Dwija Pada Mahato

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 05/09/2017 2:35AM with Govt. Ref. No: 192017180070553901 on 05-09-2017, Amount Rs: 76,976/-, Bank: Union Bank of India (UBIN0530166), Ref. No. 66363102 on 05-09-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02

SSmandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
Purulia, West Bengal

ate of Registration under section 60 and Rule 69.

istered in Book - I

lume number 1402-2017, Page from 94059 to 94086

being No 140204394 for the year 2017.

Digitally signed by SUBHRANGSHU SHEKHAR MANDAL
Date: 2017.09.06 16:02:23 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

SSmandal

(Subhrangshu Shekhar Mandal) 06-09-2017 16:00:40
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PURULIA
West Bengal.

(This document is digitally signed.)